

Nuolitie 9

Kiinteistön omistaa OP Toimitilakiinteistö Ky
VARASTO- JA TERMINAALITILAA n. 4547m²
TOIMISTOTILAA n. 527,5m²



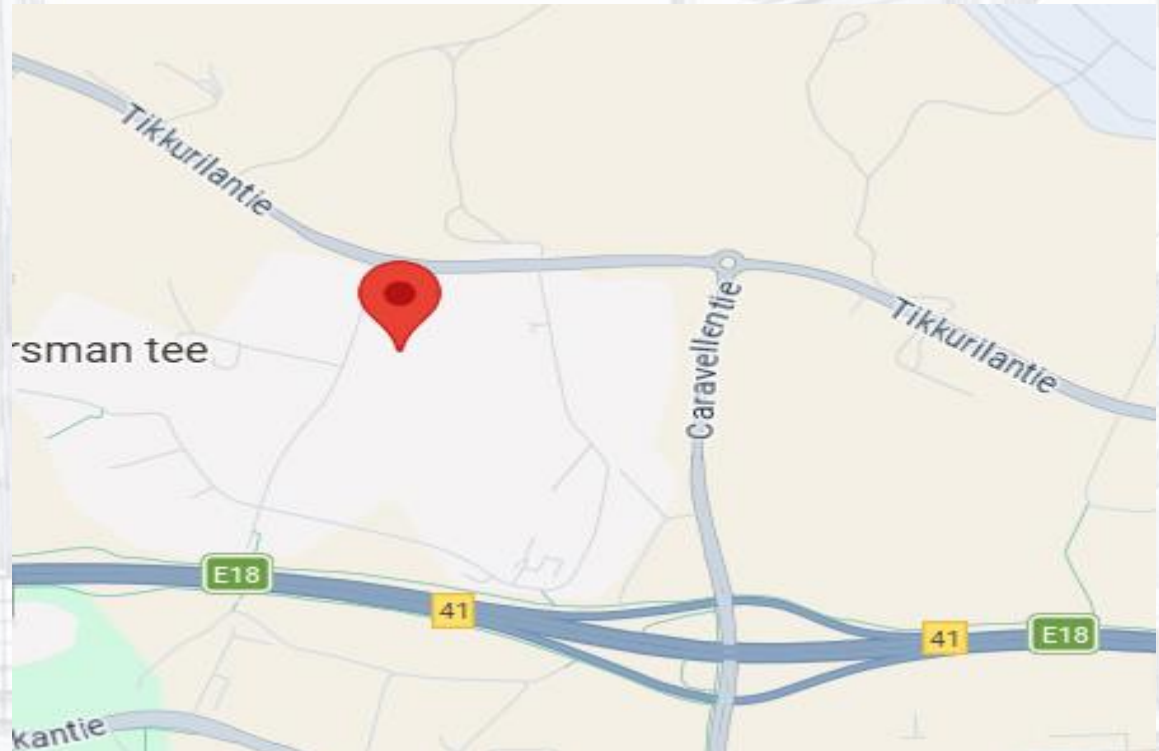
SIJAINTI

Tikkurilantien vieressä, ja Kehä III läheisyydessä,
josta pääsee sujuvasti joka suuntaan.

Lentokentälle 4,2km

Vuosaaren satamaan 22km

Keskusta 19,7km

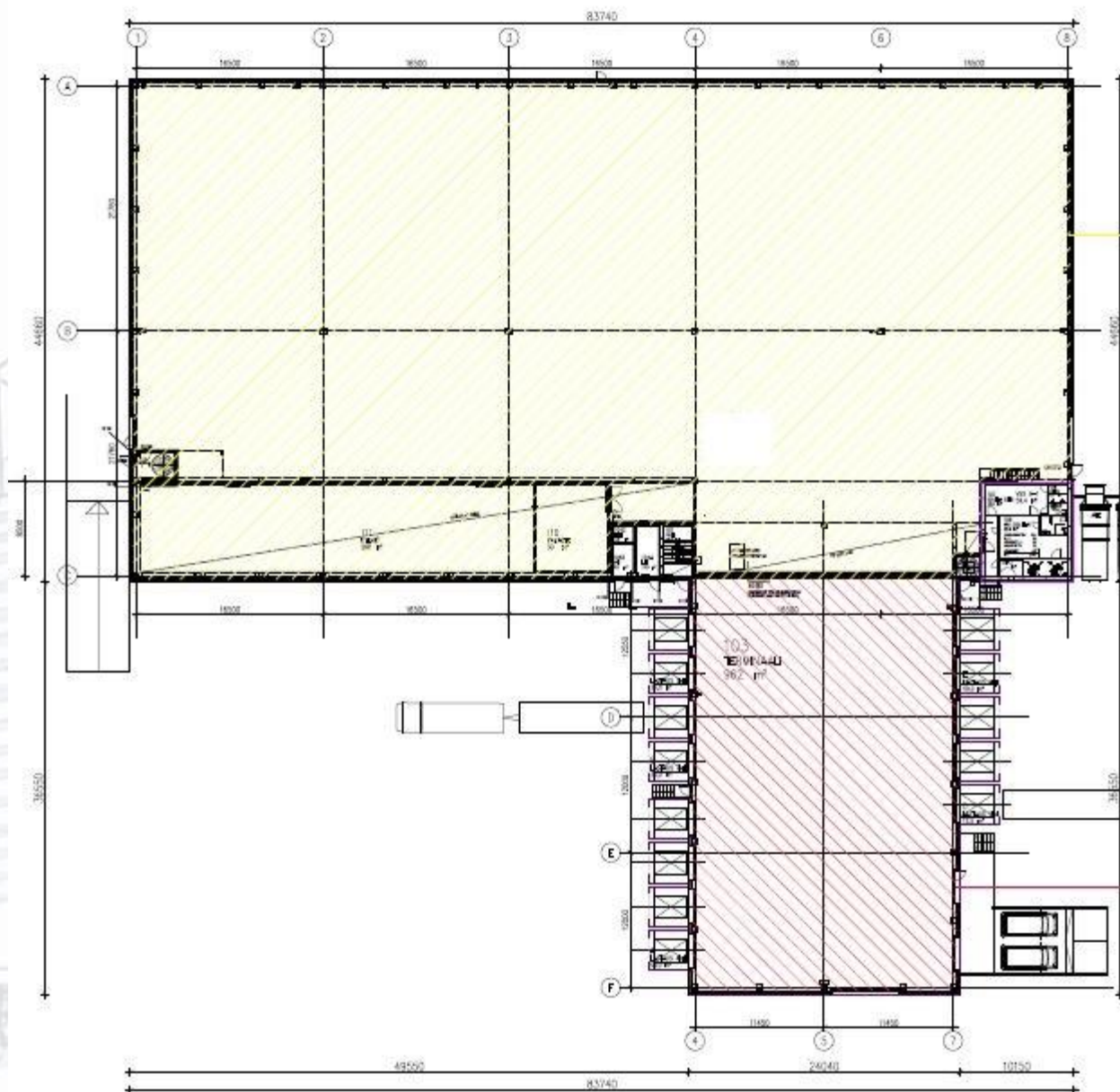


VUOKRATTAVAT TILAT

- **KOKO KIINTEISTÖ 5176,5m²**
- **Vapaakorkeus varastossa 8m**
- **Nosto-ovet molemmissa päädyissä, 5m kork. 4m lev.**
- **Vapaakorkeus terminaaliolosassa 4m**
- **Lastaustaskuja 13 kpl. ja lastauslaituri pakettiautoille**
- **$q_k = 40.0 \text{ kN/m}^2$,
 $P = 120/60 \text{ kN}$ kuormitusalue 150x150mm**
- **Pakkasvarasto noin 50m², ja kylmävarasto noin 286m²**
- **Toimistotilaa 2.krs. 527,5m²**

1.kerros

TOP REAL



TopReal Sörnäisten rantatie 29 00500 Helsinki
09 6227 7852 www.topreal.fi

TOIMISTOTILAA 2.krs. 527,5m²











OTA YHTEYTTÄ

Heikki Tirkkonen

+358 40-5855 421

heikki.tirkkonen@topreal.fi