Honkanummentie 13

Kiinteistön omistaa OP Toimitilakiinteistö Ky

VARASTOTILAA 9831,5m2

TOIMISTO,-NEUVOTTELU,- JA SOS.TILA 603,5m2



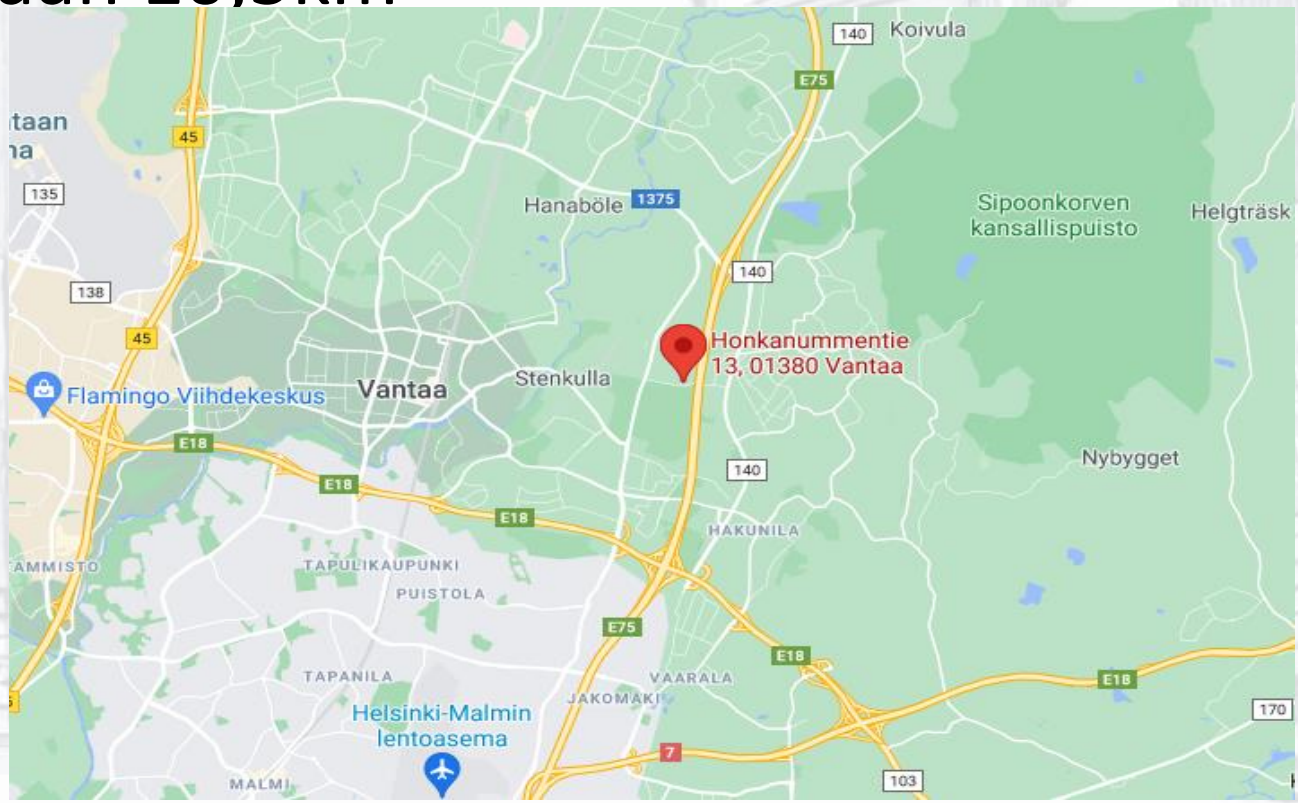
SIJAINTI

Lahdenväylän vieressä, Kehä III läheisyydessä, josta pääsee sujuvasti joka suuntaan.

Lentokentälle 13.5km

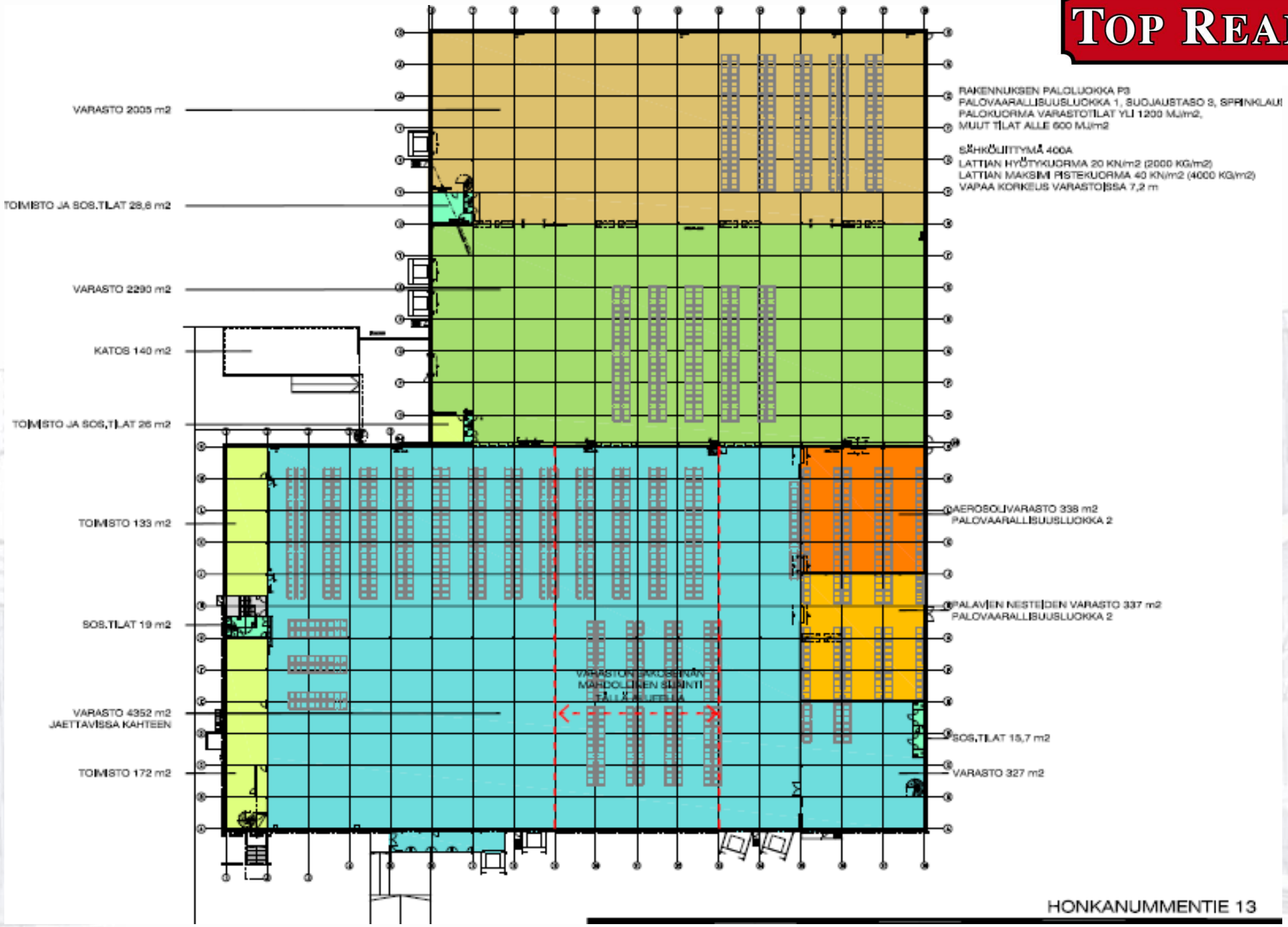
Vuosaaren satamaan 10,5km

Keskusta 19km

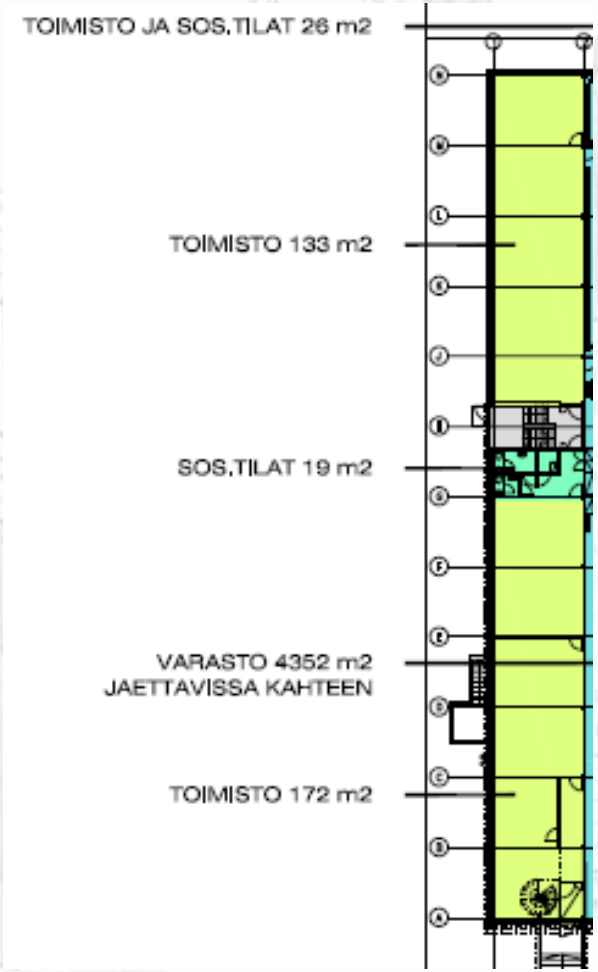


VUOKRATTAVAT TILAT

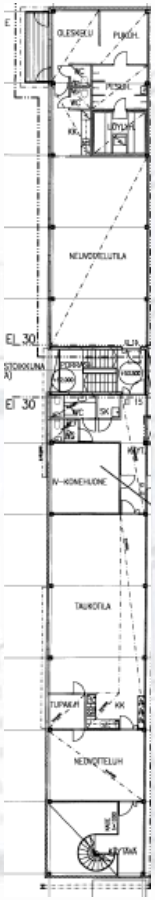
- KOKO KIINTEISTÖ 10494,6m2
- JAETTAVISSA KOLMEEN LOHKOON
  - Etulohko 6117,6m2 sisältää toimisto-osuuden
  - Keskilohko 2316m2
  - Takalohko 2061m2
- HYLLYVARASTOTILAA 9831,5m2
- Osa varastosta palaville nesteille, ja aerosolille
- Vapaakorkeus 7,2m
- Kantavuus 2000kg/m2, pistekuorma 4000kg/m2
- Lastaustaskuja 7.kpl, ja lastauslaiturit 2.kpl
- Toimistotilaa 1.krs. 324m2
- Toimistotilaa 2.krs. 279,5m2m2
- Kellari sos.tilat 59,5m2


VARASTO 2005 m2
TOIMISTO JA SOS.TILAT 28,6 m2
VARASTO 2290 m2
KATOS 140 m2
TOIMISTO JA SOS.TILAT 26 m2
TOIMISTO 133 m2
SOS.TILAT 19 m2
VARASTO 4352 m2
JAETTAVISSA KAHTEEN
TOIMISTO 172 m2
RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P3
PALOVAARALLISUUSLUOKKA 1, SUOJAUSTASO 3, SPRINKLAUS
PALOKUORMA VARASTOTILAT YLI 1200 MJ/m2,
MUUT TILAT ALLE 600 MJ/m2
SÄHKÖLIITTYMÄ 400A
LATTIAN HYÖTYKUORMA 20 KN/m2 (2000 KG/m2)
LATTIAN MAKSIMI PISTEKUORMA 40 KN/m2 (4000 KG/m2)
VAPAA KORKEUS VARASTOISSA 7,2 m
AEROSOLIVARASTO 338 m2
PALOVAARALLISUUSLUOKKA 2
PALAVIEN NESTEIDEN VARASTO 337 m2
PALOVAARALLISUUSLUOKKA 2
SOS.TILAT 15,7 m2
VARASTO 327 m2
HONKANUMMENTIE 13

TOIMISTOTILAA 1- 2.krs. 603,5m2
2.krs. on myös saunaosasto



1.krs



2.krs


KAUKOKITO









ETUPIHAN LASTAUSALUE

TAKAPIHAN LASTAUSALUE



TopReal Hietalahdenranta 17 B 00180
Helsinki 09 6227 7852 www.topreal.fi



OTA YHTEYTTÄ

Heikki Tirkkonen

GSM 040-5855 421

heikki.tirkkonen@topreal.fi